

**Żary: Prace remontowe i adaptacyjne w Centrum Aktywizacji
Zawodowej Powiatowego Urzędu Pracy w Żarach Filii w Lubsku**
Numer ogłoszenia: 202396 - 2010; data zamieszczenia: 09.07.2010
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Powiatowy Urząd Pracy , ul. Mieszka I 15, 68-200 Żary, woj. lubuskie, tel. 068 4791356, faks 068 4791366.

Adres strony internetowej zamawiającego: <http://pup.zary.sisco.info>

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Prace remontowe i adaptacyjne w Centrum Aktywizacji Zawodowej Powiatowego Urzędu Pracy w Żarach Filii w Lubsku.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych i adaptacyjnych w Centrum Aktywizacji Zawodowej PUP w Żarach Filii w Lubsku Zamówienie przedmiotowe podzielono na 3 zadania częściowe: Zadanie częściowe nr 1: MODERNIZACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA W CENTRUM AKTYWIZACJI ZAWODOWEJ PUP FILIA W LUBSKU Zadanie częściowe nr 2: ODWILGOCENIE BUDYNKU W CENTRUM AKTYWIZACJI ZAWODOWEJ W LUBSKU Zadanie częściowe nr 3: PRACE REMONTOWE W CENTRUM AKTYWIZACJI ZAWODOWEJ W PUP FILIA W LUBSKU.

II.1.4) **Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

II.1.5) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7, 45.32.00.00-6, 45.33.11.00-7.

II.1.6) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 3.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,

FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności zostanie uznany za spełniony po przedstawieniu przez Wykonawcę dokumentów oraz oświadczenia o posiadaniu uprawnień. Zamawiający dokona oceny ww. warunków wg formuły: spełnia-nie spełnia, na podstawie dokumentów wymaganych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (rozdział VI). Z treści załączonych dokumentów, musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia: zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał minimum jedno zadanie w zakresie dotyczącym części zamówienia, o którego udzielenie stara się Wykonawca. Zadania muszą być poparte dokumentem (referencje, protokoły odbioru robót) potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zamawiający dokona oceny ww. warunków wg formuły: spełnia-nie spełnia, na podstawie dokumentów wymaganych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (rozdział VI). Z treści załączonych dokumentów, musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się, iż dysponuje osobami z odpowiednimi uprawnieniami wynikającymi z prawa budowlanego do realizacji zamówienia tj. osobami uprawnionymi do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadającymi aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego o specjalności odpowiadającej części zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania Kierownika Budowy - posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności dotyczącej

przedmiotu zamówienia. Zamawiający dokona oceny ww. warunków wg formuły: spełnia-nie spełnia, na podstawie dokumentów wymaganych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (rozdział VI). Z treści załączonych dokumentów, musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 3 miesięcy dysponował/dysponuje środkami pieniężnymi na koncie bankowym w wysokości min. 30.000 PLN lub wykaże się zdolnością kredytową zapewnioną przez Bank w wysokości min. 30.000 PLN. Zamawiający dokona oceny ww. warunków wg formuły: spełnia-nie spełnia, na podstawie dokumentów wymaganych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (rozdział VI). Z treści załączonych dokumentów, musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- 1) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy - załącznik nr 6 2)
- Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające, że zapoznał się z projektem umowy i akceptuje jej warunki. 3)
- Wypełniony druk oferty, który stanowi załącznik nr 1 4) Przedmiar robót - Kosztorys ofertowy 5)
- Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej - załącznik nr 4 6) Ogólne informacje o wykonawcy - załącznik nr 5

7) Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w rozdziale V pkt 3 b, w zakresie dotyczącym części zamówienia, o którego udzielenie stara się Wykonawca z podaniem ich rodzaju, wartości oraz daty i miejsca wykonania - załącznik nr 8. 8) Dokumenty (np. referencje, protokoły odbioru robót) potwierdzające, że wykazane w załączniku nr 8 roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. 9) Zaświadczenie z Banku o wysokości posiadanych środków na koncie bankowym w okresie ostatnich 3 miesięcy lub zaświadczenie z Banku o wysokości zdolności kredytowej na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w rozdziale V pkt 3d. 10) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności wraz ze wskazaniem osoby przewidzianej do pełnienia funkcji Kierownika Budowy oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami, na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w rozdziale V, pkt 3c. - załącznik nr 9 11) Oświadczenie Wykonawcy - załącznik nr 10 12) W przypadku występowania pełnomocnictwa - dokument potwierdzający udzielenie pełnomocnictwa przez Wykonawcę. 13) Pełnomocnictwa dla pełnomocnika ustanowionego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na wiedzy, doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów załącza do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu części zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy może mieć miejsce jedynie na skutek wystąpienia okoliczności: 1) zmiana osób realizujących przedmiot umowy z uwagi na niezależne od stron umowy okoliczności (w szczególności choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne) dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy np. kierownika budowy, inspektora nadzoru, osób reprezentujących strony. 2) w przypadku wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej przez projektanta po uprzednim uzgodnieniu i zatwierdzeniu ich przez Zamawiającego, zgodnie ze wszelkimi obowiązującymi normami i przepisami, w przypadku zmiany technologii wykonania robót lub materiałów polepszających estetykę i warunki użytkowe elementów robót, 3) wystąpienia robót dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę, 4) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, 5) okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy może mieć miejsce jedynie na skutek wystąpienia okoliczności, które zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Natomiast, zmiany nieistotne - niewpływające na wyżej opisaną konkurencję - mogą być wprowadzane do treści zawartej umowy bez ograniczeń

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://pup.zary.sisco.info>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Powiatowy Urząd Pracy w Żarach ul. Mieszka I 15 68-200 Żary.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 26.07.2010 godzina 10:00, miejsce: Siedziba Zamawiającego (sekretariat - I piętro) pokój nr 12 Żary, ul. Mieszka I 15.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: MODERNIZACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA W CENTRUM AKTYWIZACJI ZAWODOWEJ PUP FILIAW LUBSKU.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1) Przedmiotem zamówienia w zadaniu częściowym nr 1 jest modernizacja centralnego ogrzewania głównie w zakresie wymiany

grzejników żeliwnych członowych na grzejniki stalowe płytowe oraz dobór dodatkowych grzejników w pomieszczeniach nieogrzewanych zgodnie z przedmiarem robót i dokumentacją budowlaną. 2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie z przedmiarem robót (kosztorys ofertowy - ślepy) oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Wymieniona dokumentacja stanowi odpowiednio załącznik do SIWZ. I tak: *Załącznik nr 2 do SIWZ - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót. *Załącznik nr 3a do SIWZ - Przedmiar robót (kosztorys ofertowy - ślepy). 4) Wykonawca zobowiązany jest w momencie podpisania umowy do złożenia harmonogramu terminowego realizacji zamówienia. 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót prowadzonych u Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane uprawnienia zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikających z Prawa budowlanego, posiadających aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego o specjalności odpowiadającej powyższej części zamówienia. 6) Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na teren prac oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę. 7) Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć zdemontowane urządzenia, sprzęt oraz materiały. 8) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu prac z tytułu prowadzonych robót. 9) Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. 10) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne). 11) Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu prac wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót. 12) Po wykonaniu przez Wykonawcę robót przewidzianych niniejszą SIWZ Zamawiający dokona ich odbioru. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania tych robót, tzn. zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, przy uwzględnieniu wszystkich pozycji wynikających z przedmiaru robót. 13) Podpisanie przez strony bez zastrzeżeń Końcowego Protokołu Odbioru uważa się za termin wykonania robót. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady przedmiotu odbioru lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Końcowego Protokołu Odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół Odbioru Usunięcia Wad. 14) Przed przystąpieniem do końcowego odbioru robót Wykonawca przedstawia Zamawiającemu protokoły z wykonanych prób i badań jakie były niezbędne

do prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały, dokumentację dotyczącą wykonanych robót budowlanych..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.33.11.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 28.08.2010.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: ODWILGOCENIE BUDYNKU W CENTRUM AKTYWIZACJI ZAWODOWEJ W LUBSKU.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1) Przedmiotem zamówienia w zadaniu częściowym nr 2 jest wykonanie osuszenia i izolacji ścian podpiwniczenia budynku, które jest przeznaczone na działalność Centrum Aktywizacji Zawodowej. Nowa izolacja zewnętrzna musi być zabezpieczona folią kubełkową z warstwą odsączającą. Wewnątrz wykonanie nowych tynków specjalnych metodą (z dodatkowym zabezpieczeniem styku ściany z posadzką taśmą izolacyjną) określoną w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru robót. 2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie z przedmiarem robót (kosztorys ofertowy - ślepy) oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Wymieniona dokumentacja stanowi odpowiednio załącznik do SIWZ. I tak: *Załącznik nr 2 do SIWZ - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót. *Załącznik nr 3b do SIWZ - Przedmiar robót - Kosztorys ofertowy (ślepy). 3) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej terenu prac, zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania, zgodnie z technologią robót określoną Polską Normą oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót. 4) Wykonawca zobowiązany jest w momencie podpisania umowy do złożenia harmonogramu terminowego realizacji zamówienia. 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót prowadzonych u Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane uprawnienia zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikających z Prawa budowlanego, posiadających aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego o specjalności odpowiadającej powyższej części zamówienia. 6) Wykonawca zapewnia materiał i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na teren prac oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę. 7) Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć zdemontowane urządzenia, sprzęt oraz materiały. 8) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych

osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu prac z tytułu prowadzonych robót. 9) Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. 10) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne). 11) Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu prac wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót. 12) Po wykonaniu przez Wykonawcę robót przewidzianych niniejszą SIWZ Zamawiający dokona ich odbioru. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania tych robót, tzn. zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, przy uwzględnieniu wszystkich pozycji wynikających z przedmiaru robót. 13) Podpisanie przez strony bez zastrzeżeń Końcowego Protokołu Odbioru uważa się za termin wykonania robót. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady przedmiotu odbioru lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Końcowego Protokołu Odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół Odbioru Usunięcia Wad. 14) Przed przystąpieniem do końcowego odbioru robót Wykonawca przedstawia Zamawiającemu protokoły z wykonanych prób i badań jakie były niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały, dokumentację dotyczącą wykonanych robót budowlanych..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.32.00.00-6.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.09.2010.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: PRACE REMONTOWE W CENTRUM AKTYWIZACJI ZAWODOWEJ W PUP FILIA W LUBSKU.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1) Przedmiotem zamówienia w zadaniu częściowym nr 3 są prace remontowe polegające głównie na malowaniu powierzchni ścian i sufitów pomieszczeń biurowych, obróbce murarskiej okien, uzupełnieniu ubytków w boazerii oraz położeniu paneli podłogowych drewnianych w Sali Informacji Zawodowej CAZ zgodnie z przedmiarem robót oraz Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. 2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie z przedmiarem robót (kosztorys ofertowy - ślepy) oraz Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Wymieniona dokumentacja stanowi odpowiednio załącznik do SIWZ. I tak: * Załącznik nr 2 do SIWZ - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót. * Załącznik nr 3c do SIWZ - Przedmiar robót (kosztorys ofertowy - ślepy). 3) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej terenu prac, zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania, zgodnie z technologią robót określoną Polską Normą oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót. 4) Wykonawca zobowiązany jest w momencie podpisania umowy do złożenia harmonogramu

terminowego realizacji zamówienia. 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót prowadzonych u Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane uprawnienia zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikających z Prawa budowlanego, posiadających aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego o specjalności odpowiadającej powyższej części zamówienia. 6) Wykonawca zapewnienia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na teren prac oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę. 7) Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć zdemontowane urządzenia, sprzęt oraz materiały. 8) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu prac z tytułu prowadzonych robót. 9) Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. 10) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne). 11) Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu prac wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót. 12) Po wykonaniu przez Wykonawcę robót przewidzianych niniejszą SIWZ Zamawiający dokona ich odbioru. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania tych robót, tzn. zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, przy uwzględnieniu wszystkich pozycji wynikających z przedmiaru robót. 13) Podpisanie przez strony bez zastrzeżeń Końcowego Protokołu Odbioru uważa się za termin wykonania robót. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady przedmiotu odbioru lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Końcowego Protokołu Odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół Odbioru Usunięcia Wad. 14) Przed przystąpieniem do końcowego odbioru robót Wykonawca przedstawia Zamawiającemu protokoły z wykonanych prób i badań jakie były niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały, dokumentację dotyczącą wykonanych robót budowlanych..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 22.10.2010.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

...

...

...

...